

„BESKO” - Elżbieta Staworko, Bogdan Staworko s.c.

Pracownia Projektowa

52-339 Wrocław, ul. Słowińców 57

Tel .71/ 78-79-792

NIP 899-253-47-59

PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor: **Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

Temat: **Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej
poza terenem PKP.**

Kategoria obiektu: **XXV**

Teren inwestycji: obręb Kuźniki- AR_4 działka nr 1/1

Funkcja	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane specjalność	Nr uprawnień budowlanych	Podpis
Projektant:	mgr inż. Paweł Brucko- Stempkowski	Drogi- konstruk.- budowl. bez ograniczeń	4//02/DUW	

Wrocław, 22 kwiecień 2021r.

Spis treści

I. DANE OGÓLNE	3
1. DANE WYJŚCIOWE	3
2. INWESTOR	3
4. CEL OPRACOWANIA	3
III. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA	3
1. STAN ISTNIEJĄCY	3
1.1. Teren Inwestycji.....	3
1.2. Istniejące uzbrojenie terenu.....	3
1.3. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego.....	4
1.4. Warunki wodno-gruntowe.....	4
2. STAN PROJEKTOWANY- BUDOWA NAWIERZCHNI DROGOWYCH.....	4
2.1. Ukształtowanie w planie	4
2.2. Ukształtowanie wysokościowe	4
2.3. Odwodnienie	4
2.4. Konstrukcja nawierzchni drogowej.....	4
2.5. Obramowania nawierzchni.....	5
3. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH NAWIERZCHNI	5
4. WYKONAWSTWO ROBÓT	5
5. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	5
6. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO.....	5
7. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	6
8. UWAGI KOŃCOWE.....	6
9. INFORMACJE DO PLANU BIOZ	7
III. KOPIE PROTOKOŁÓW, UZGODNIEŃ, DECYZJI.....	10
1. Pismo WAiB UM Wrocławia w sprawie odstąpienia od warunków techniczno-budowlanych nr WAB-IB.6740.77.2021.MB2 z 10.03.2021r.....	11
2. Opinia Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta nr TRP.4110.8.69700.77417.2020.KW z 18.09.2020. .	12
3. Opinia Wydziału Wody i Energii UM Wrocławia nr WWE-ZI.7011.22.2020 z 30.10.2020 r.....	13
4. Opinia Zarządu Zieleni Miejskiej nr DZZ.421.289.2020.4.ABa z 21.12.2020.....	14-16
5. Opinia Zarządu Zieleni Miejskiej nr DDZ.421.289.2020.4.Aba. z 19.01.2020r.....	17-19
6. Opinia WUOZ nr WZA.5183.5129.2020.AM z 20.08.2020r.....	20
IV. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO OIIB.....	21-22
V. OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEPISAMI.....	23
V. RYSUNKI:.	

l.p.	Nr rys.	Rysunek	Skala	Strona
1.	-	Orientacja	1:1 0000	24
2.	1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	25
3.	2	Przekroje konstrukcyjne drogi	1:50	26

OPIS

I. DANE OGÓLNE

1. DANE WYJŚCIOWE

- 1.1. Umowa między Gminą Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław a firmą BESKO Elżbieta Staworko Bogdan Staworko s.c..
- 1.2. Opis przedmiotu zamówienia wydany przez ZDIUM we Wrocławiu.
- 1.3. Zaktualizowany podkład geodezyjny w skali 1:500

2. INWESTOR

Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław

3. UŻYTKOWNIK

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, ul. Długa 49, 53-633 Wrocław

4. CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest uzyskanie pozwolenia na budowę dla przebudowy drogi w celu budowy chodnika poza terenem PKP.

II. FORMALNE UWARUNKOWANIA INWESTYCJI.

Budowa chodnika zlokalizowana jest na terenie przyległym do terenu kolejowego działki nr 24 AR_3 obręb Gądów Mały. W związku z tym uzyskano zgodę WAiB UM Wrocławia na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych art. 53 ust. 2 ustawy z 28 marca 2003 o transporcie kolejowym i §4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów akustycznych i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej a także sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych.

III. CZĘŚĆ SZCZEGÓŁOWA

1. STAN ISTNIEJĄCY

1.1. Teren Inwestycji

Inwestycja zlokalizowana jest na działkach 1/1 AR_4 i 2 AR_3 obie obręb Kuźniki. Na terenie działki nr 24 AR_3 obręb Gądów Mały (teren kolejowy) zlokalizowany jest ciąg pieszy, częściowo o nawierzchni z kostki kamiennej 18/20 (w złym stanie) a częściowo o nawierzchni gruntowej, łączący chodnik przy przejeździe kolejowym w ul. Koszalińskiej z jezdnią o nawierzchni bitumicznej zlokalizowanej na działce nr 1/1 AR_4. Na dalszym odcinku użytkownicy ciągu pieszego chodzą „przeddeptem” do chodnika zlokalizowanego na działce nr 2 AR_3 obręb Kuźniki.

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków.

1.2. Istniejące uzbrojenie terenu

W obszarze inwestycji znajdują się sieci uzbrojenia podziemnego:

- kanalizacja telekomunikacyjna,
- kable energetyczne niskiego napięcia
- kanalizacja deszczowa.
- kanalizacja sanitarna
- sieć wodociągowa
- sieć gazowa

1.3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwała nr XXXVI/825/12 z dnia 28 grudnia 2012 r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Kuźniki w Dolinie Ślęzy we Wrocławiu objęty jest jedynie fragment opracowania zlokalizowany na działce nr 2 AR_3 obręb Kuźniki oznaczony jako 7ZL/3.

1.4. Warunki wodno-gruntowe

Ze względu na brak dokładnego rozpoznania gruntowego, przyjęto wstępnie najmniej korzystny wariant – grupa nośności podłoża G4.

2. STAN PROJEKTOWANY- BUDOWA NAWIERZCHNI DROGOWYCH

2.1. Ukształtowanie w planie

Zaprojektowano dwa odcinki chodnika o szerokości 2,0 m, jeden po śladzie istniejącego ciągu pieszego, a drugi przedeptanej ścieżki. Oba odcinki połączono z istniejącymi nawierzchniami jezdni i chodników przy użyciu skosów 1:1. W miejsca wydeptanych ścieżek oraz na pozostałym obszarze po rozbiórce istniejącego chodnika, zaprojektowano trawnik. Przewidziano odtworzenie nawierzchni jezdni, uszkodzonej w wyniku rozbiórki fragmentu istniejącego krawężnika.

2.2. Ukształtowanie wysokościowe

Projektowany chodnik należy dowiązać do istniejących rzędnych jezdni. Zaprojektowano spadki poprzeczne o wartości 2%, spadki podłużne stanowią wynikową z dopasowania do terenu i przebiegu wcześniejszego ciągu pieszego.

2.3. Odwodnienie

Wody opadowe są sprowadzane na teren zielony, w celu zachowania naturalnej retencji wód opadowych.

2.4. Konstrukcja nawierzchni drogowej

Warstwy konstrukcji drogowej podano poniżej.
chodnik po stronie wschodniej dz. 1/1 AR 4

- kostka betonowa typu „tablo” gr. 8 cm
- podsypka cementowa- piaskowa 1:4 gr. 3 cm
- warstwa mrozoochronna z mieszanki kruszywa stabilizowanego cementem C1,5/2≤4,0MPa o gr. 15 cm
- uzupełnienie podłoża- gleba strukturalna- 14 cm

chodnik po stronie zachodniej w miejscu wydeptanej ścieżki dz. 2 AR 3:

- kostka betonowa typu „behaton” gr. 8 cm
- miał kamienny 0/5 gr. 3 cm
- podbudowa –gleba strukturalna gr. 29 cm

odbudowa nawierzchni jezdni KR2 po demontażu ist. krawężnika:

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S gr. 4 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W gr. 8 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowana mechanicznie gr. 20 cm

2.5. Obramowania nawierzchni

Zewnętrznym obramowaniem ciągu pieszego będą obrzeża betonowe 8x30 cm ustawiane na ławie z betonu C12/15 o przekroju 15x20 cm oraz obrzeżem typu ECO-BORD. W miejscu przekroczenia jezdni, na całej długości obniżenia zastosowano pas ostrzegawczy z płytek typu „stop” 10x20 koloru żółtego o szerokości 70 cm.

3. ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH NAWIERZCHNI

- Chodnik-kostka betonowa typu „Tablo” – 4,0 m²
- Chodnik- kostka betonowa typu „Stop” - 4,8 m²
- Chodnik- nawierzchnia „Behaton” - 22,7,0 m²
- Odbudowa jezdni o nawierzchni KR2 – 3.8 m²

4. WYKONAWSTWO ROBÓT

Wg projektu wykonawczego.

5. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zasięg obszaru oddziaływania obiektu w rozumieniu art.3 ustawy Prawo budowlane mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj. obręb Kuźniki- AR_4 działka nr 1/1, AR_3 działka nr 2 w zakresie terenu objętego niniejszym postępowaniem.

Powinien to być teren wolny od zabudowy, magazynowania materiałów i budowy innych przeszkód.

Podstawą prawną do wyznaczenia obszaru oddziaływania obiektu jest ustawa o drogach publicznych i rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

6. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

- 1.1. Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020, poz. 283 z późniejszymi zmianami) i nie jest wymieniona w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2019, poz. 1839).
- 1.2. Ze względu na rodzaj i położenie inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000, o jakich mowa w art. 96 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 1.3. Postępowanie z roślinnością w obszarze inwestycji określa Operat dendrologiczny dla którego uzyskano pozytywną opinię Zarządu Zieleni Miejskiej.
- 1.4. Wody opadowe zagospodarowano zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Wrocławia nr 1158/19 w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu i uzyskano pozytywną opinię Wydziału Wody i Energii UM Wrocławia.
- 1.5. Wykonawca robót zobowiązany będzie do prowadzenia właściwej gospodarki odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r (Dz.U.2018 poz.992), w szczególności odpadami mineralnymi jak: żwir, kamienie, ziemia; tj. gromadzić je selektywnie. Niewykorzystane ilości odpadów mineralnych, a także odpady gruzu betonowego należy przekazać przedsiębiorstwom zajmującym się recyklingiem odpadów budowlanych lub prowadzącym rekultywację terenów zdegradowanych. Odpady nie nadające się do powtórnego zagospodarowania należy gromadzić w jednym miejscu –

Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej poza terenem PKP.

kontenerze ustawionym na terenie planowanego zaplecza placu budowy i sukcesywnie wywozić na wysypisko.

- 1.6. Wykonawca robót ma obowiązek utrzymania standardów jakości środowiska w zakresie zanieczyszczenia powietrza i emisji hałasu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 1.7. Zasięg oddziaływania inwestycji ograniczony jest do terenu objętego wystąpieniem.

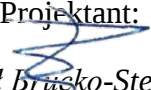
7. OCHRONA KONSERWATORSKA

Dla planowanych robót uzyskano opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków nr WZA.5183.5129.2020.AM z dnia 20.08.2020r. obejmującą zakres projektowanych robót budowlanych. W przypadku odkrycia ruchomych lub nieruchomych zabytków archeologicznych postępować zgodnie z informacją zawartą w opinii.

8. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, przepisami BHP i sztuką budowlaną.
- Wszelkie zmiany w rozwiązaniach wymagają akceptacji nadzoru autorskiego.
- Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami powstałymi na terenie budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawy o ochronie środowiska i ustawy o odpadach z dnia 27. lipca 2001r Dz.U.100 poz.1085 z późniejszymi zmianami.

Projektant:


mgr inż. Paweł Brusko-Stempkowski

Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej poza terenem PKP.

9. INFORMACJE DO PLANU BIOZ

„BESKO” - Elżbieta Staworko, Bogdan Staworko s.c.

Pracownia Projektowa
52-339 Wrocław, ul. Słowińców 57
tel. 71/ 78-79-792

NIP 899-253-47-59

INFORMACJE DO PLANU BIOZ

Inwestor: **Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław**

Temat: **Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej poza terenem PKP.**

Teren inwestycji: obręb Kuźniki- AR_4 działka nr 1/1, AR_3 działka nr 2

Sporządził: mgr inż.  Paweł Brucko-Stempkowski

Ze względu na brak występowania robót określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na podstawie art. 21a prawa budowlanego kierownik budowy nie jest zobowiązany do sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- 1.1. Budowa chodnika – 31,5 m²
- 1.2. Odbudowa jezdni o nawierzchni KR2 -3,8 m²

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

1. Łącznik ul. Koszalińskiej z nawierzchnią bitumiczną jezdni
2. Chodnik o nawierzchni z kostki betonowej na działce nr 2 AR_3 obręb Kuźniki
3. Kanalizacja sanitarna
4. Kanalizacja deszczowa
5. Sieć wodociągowa
6. Energetyczne linie kablowe nn
7. Sieci telekomunikacyjne

3. WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- 4.1. Nie występują

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT

Każdorazowo pracownicy biorący udział przy robotach powinni być poinstruowani przez kierownictwo budowy i przeszkoleni w zakresie BHP przy robotach z udziałem sprzętu ciężkiego.

Instruktaż pracowników należy prowadzić zgodnie z:

- 5.1. Ustawy KODEKS PRACY (Dz. U.2016.poz.1666) Dział Dziesiąty „Bezpieczeństwo i higiena pracy” Rozdział VIII „Szkolenia”
- 5.2. ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650)
- 5.3. ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz.U.Nr 118, poz. 1263)
- 5.4. ROZPORZĄDZENIEM MINISTRÓW KOMUNIKACJI ORAZ ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych. (Dz.U. 1977 Nr 7, poz. 30)

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA

- 6.1. W trakcie prowadzonych prac należy stosować środki techniczne i organizacyjne zgodnie z przyjętą przez Wykonawcę technologią robót oraz z posiadanym sprzętem.
- 6.2. Teren wokół robót należy ogrodzić zastawami przed dostępem osób nieupoważnionych i oznakować napisami ostrzegawczymi.
- 6.3. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej poza terenem PKP.

- 6.4. Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa w pkt 6.3 ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.
- 6.5. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- 6.6. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu sieci podziemnych powinno odbywać się ręcznie.
- 6.7. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

**UZGODNIENIA
OPINIE
DECYZJE
ZATWIERDZENIA**



Bogdan Staworko
ul. Słowińców 57
52-339 Wrocław

WAB-IB. 6740.77.2021.MB2
Nr kanc. **1991/2021**

Wrocław, dn. **10 -03- 2021**

Nawiązując do wniosku Inwestora Gminy Wrocław, reprezentowanego przez pełnomocnika pana Bogdana Staworko, złożonego dnia 21.01.2021 r., w sprawie wniosku o wyrażenie zgody na odstąpienie od przepisów techniczno-budowlanych dla inwestycji pn. **budowa chodnika w ul. Koszalińskiej we Wrocławiu, dojścia do przejazdu kolejowego**, uprzejmie informuję, że w powyższej sprawie została wydana przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych we Wrocławiu (pismo z dnia 17.02.2021 r. L. dz. IZDKOS 1a - 505-373.1/2020AP data wpływu 24.02.2021 r.), opinia stanowiąca podstawę do wyrażenia zgody na odstąpienie określone przedmiotowym wnioskiem od przepisów:

- art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (j.t. Dz.U. z 2020 r., poz. 1043 ze zm.), tzn. usytuowania chodnika w odległościach mniejszych niż określone w art. 53 ust. 2 ww. ustawy, tzn. w odległości mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego oraz w odległości mniejszej niż 20 m od osi skrajnego toru linii kolejowej,
- § 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.1247), tzn. wykonywania robót ziemnych w odległości mniejszej niż 4 m od granicy obszaru kolejowego.

Uzyskana ww. opinia stanowi podstawę do udzielenia zgody na odstąpienie od ww. warunków, zgodnie z art. 57 ust. 1 i 2 ustawy o transporcie kolejowym.

Ponadto przedmiotowe odstąpienie nie może powodować zagrożenia życia ludzi lub bezpieczeństwa mienia, a w stosunku do obiektów o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy - Prawo Budowlane ograniczenia dla osób niepełnosprawnych oraz nie powinno powodować pogorszenia warunków zdrowotno - sanitarnych i użytkowych, a także stanu środowiska, po spełnieniu określonych warunków zamiennych. Odstąpienie nie może także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego ani zakłócać działania urządzeń służących do prowadzenia tego ruchu.

Jednocześnie informuję, że rozstrzygnięcie w sprawie zgody na odstąpienie zostanie dokonane na podstawie kompletnego projektu budowlanego zawierającego zezwolenia, uzgodnienia, opinie itp. załączonego do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę.

KIEROWNIK ZESPOŁU
Inwestycji Miejskich
Elzbieta Moskała
Elzbieta Moskała

Otrzymują:

1. pełnomocnik inwestora
2. aa **IBMB2**

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Bogdan Staworko

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl

Wrocław, dnia 2020-09-18

Pracownia Projektowa BESKO
Elżbieta Staworko Bogdan Staworko s.c.
ul. Słowińców 57
52-339 Wrocław

TRP.4110.8.69700. 44414.2020.KW

Dotyczy: opracowania dokumentacji projektowej dla budowy brakującego chodnika przy ul. Koszalińskiej dojście do przejazdu PKP

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, w odpowiedzi na pismo z dnia 24.08.2020 r., uzgadnia projekt budowlany dla ww. zadania, bez uwag.


Z-ca Dyrektora ds. Technicznych
Grażyna Wojewódzka

Sprawę prowadzi:

Kinga Wszelaka, Tel. 71 376 00 06, Kinga.wszelaka@zdium.wroc.pl

Załączniki:

1. Projekt budowlany

Otrzymują:

- ① Adresat,
2. Aa, TRP.



**Pracowania Projektowa
BESKO Elżbieta Staworko, Bogdan Staworko s.c.**

ul. Słowińców 57
52-339 Wrocław

Wrocław, 30.10.2020 r.

WWE-ZI.7011.1.22.2020
Nr ewid. 136520/2020/W

Dotyczy: Budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej - dojścia do przejazdu PKP we Wrocławiu

W nawiązaniu do korespondencji w sprawie zaopiniowania załączonego projektu dla zadania jak w tytule, uprzejmie informuję, że projekt w zakresie gospodarowania wodami opadowymi opiniujemy pozytywnie jako zgodny z Zarządzeniem Prezydenta nr 1158/19 z dnia 17.06.2019 r.

Z-CA DYREKTORA WYDZIAŁU

Jacek Drabiński

Sprawę prowadzi:

Wioletta Witkowska – tel. +48 71 777 89 80, email: wioletta.witkowska@um.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZI a/a



„BESKO” Elżbieta Staworko Bogdan Staworko s.c.
ul. Słowińców 57, 52-339 Wrocław

DZZ.421.289.2020.4.ABa
L.dz.14097.5325

Wrocław, 21-12-2020

Dotyczy: uzgodnienia projektu budowy brakującego chodnika przy ul. Koszalińskiej,
dojścia do przejazdu kolejowego

Odpowiadając na Państwa wniosek w sprawie jw. Zarząd Zieleni Miejskiej, na mocy § 4 Porozumienia z dnia 23.12.2002 zawartego z Zarządem Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, opiniuje pozytywnie przedłożoną dokumentację od następującymi warunkami:

- prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 (Dz. U. z 2018, poz. 1614) oraz ustawą Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 (Dz. U. z 2018, poz. 799) oraz zgodnie z Zarządzenia Prezydenta nr 1217/19 z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia;
- celem zmniejszenia skutków nieprawidłowej ochrony drzew w procesach inwestycyjnych na etapie realizacji należy stosować się do zaleceń zawartych w „Kartach informacyjnych do standardów ochrony drzew w inwestycjach Wrocławia” opublikowanych na stronie ZZM: http://www.zzm.wroc.pl/pl/dzialania_zzm,366.html
- prace ziemne należy prowadzić poza obrysem rzutu koron drzew, w przypadku braku powyższej możliwości prace należy wykonywać ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego;
- przed rozpoczęciem prac należy starannie zabezpieczyć części nadziemne oraz podziemne wszystkich drzew i krzewów zlokalizowanych w obrębie prowadzonej inwestycji;
- w przypadku odkrycia systemów korzeniowych w trakcie prowadzenia prac należy natychmiast je przykryć włókniną i nie dopuścić do wyschnięcia, a po zakończeniu robót natychmiast zasypać humusem;
- zabrania się gromadzenia odpadów po materiałach budowlanych, urobku oraz sprzętu na trawnikach, przy pniach i pod koronami drzew, na i w pobliżu krzewów;
- nie należy dopuszczać do zmian poziomu i zagęszczenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów;
- z uwagi na charakter wykonywanych prac wnosimy o odtworzenie/założenie trawników na całej powierzchni, która ulegnie zniszczeniu podczas prowadzonych prac, niezwłocznie po ich zakończeniu. W tym celu teren należy oczyścić z piasku, gruzu i pozostałości budowlanych, wyrównać, następnie nawieźć min. 20 cm warstwę humusu, wysiać nasiona traw w ilości min. 2,5 kg/ar, przysypać 1 cm warstwą torfu, zawałować i obficie podlać;



- trawniki uznaje się za odtworzone/założone po pełnym poroście i całkowitym zadarnieniu trawą powierzchni objętej odbudową oraz po wykonaniu pierwszego koszenia, zgrabieniu i zebraniu skoszonej biomasy; nie dopuszcza się udziału powierzchni pokrytej przez chwasty w ilości powyżej 2% całości terenu;
- wykonane trawniki należy objąć min. 1 rocznym okresem gwarancji i pielęgnacji. Okres pielęgnacji i gwarancji wykonanych trawników liczony jest od daty bezusterkowego odbioru prac, a odtworzeniu należy poddać wszystkie trawniki zniszczone w trakcie prac np. w wyniku poruszania się sprzętu;
- prace w obrębie w strefie korzeniowej drzew cennych przyrodniczo (nr 13,14,23) należy prowadzić z udziałem dendrologa z wykorzystaniem metod opisanych w operacie dendrologicznym
- w obrębie korony drzewa nr 23 zamiast obrzeża betonowego należy zastosować lekkie obrzeże typu ekoboard.

Przed przystąpieniem do prac w pasie drogowym Inwestor zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia od Zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego i prowadzenie w nim prac budowlanych. O zakończeniu prac związanych z inwestycją należy powiadomić tutaj. Zarząd w celu odbioru prac w zakresie zieleni.

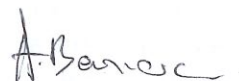
Informujemy, że dokumentacja projektowa wraz z załącznikami graficznymi jest integralną częścią niniejszego uzgodnienia. Wszelkie zmiany wprowadzane do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgadniać w tutaj. Zarządzie.

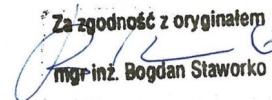
Powyższemu uzgodnieniu podlega wyłącznie zieleń rosnąca na terenach w zarządzie trwałym ZDiUM. Uzgodnienie jest ważne do **30.10.2021** i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i uzgodnień.


Z-ca Dyrektora
Ewa Partyka

Sprawy prowadzi:
Agata Banasiewicz tel. 539 672 063, e-mail: agata.banasiewicz@zzm.wroc.pl

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a




Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Bogdan Staworko



Pracownia Projektowa „BESKO”
ul. Słowińców 57
52-339 Wrocław

Wrocław, 19-01-2021

DZZ.421.289.2020.4.ABa
L.dz. 89.130

dotyczy: uzgodnienia projektu „Budowy brakującego chodnika przy ul. Koszalińskiej, dojście do przejazdu PKP”.

Odpowiadając na Państwa wniosek z dnia 04.01.2021, oraz w nawiązaniu do naszego uzgodnienia nr DZZ.421.289.2020.4.ABa z dnia 21.12.2020 roku, Zarząd Zieleni Miejskiej opiniuje pozytywnie przedłożony plan budowy brakującego chodnika przy ul. Koszalińskiej, dojście do przejazdu PKP, w zakresie odcinka trasy na terenie działki nr 2, AM-3, obręb Kuźniki, stanowiącej własność Gminy Wrocław, zgodnie z załączoną dokumentacją pod następującymi warunkami:

1. Prace w obrębie inwestycji należy prowadzić zgodnie z:
 - Ustawą o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004;
 - Ustawą Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001;
 - Zarządzeniem nr 1217/19 Prezydenta Wrocławia z dnia 28.06.2019 w sprawie ochrony drzew i rozwoju terenów zieleni Wrocławia (w niezbędnym zakresie).
2. Z uwagi na wykonywanie prac w bezpośrednim sąsiedztwie zieleni wnosimy o:
 - nie gromadzenie: materiałów, odpadów po materiałach budowlanych, piasku oraz sprzętu na trawnikach;
 - nie dopuszczanie do zmian poziomu i do zagęszczenia gruntu w bezpośrednim sąsiedztwie drzew.

W związku z tym, że działka nr 2, AM-3, obręb Kuźniki, znajduje się we władaniu tutejszego Zarządu, zajęcie ww. terenu w celu realizacji prac może nastąpić po uzyskaniu przez Inwestora zezwolenia tutejszego Zarządu w drodze protokołu uzgodnień. Wniosek w tej sprawie, zawierający: kopię prawomocnego pozwolenia na budowę, opinię Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, wyliczenie rzeczywistej powierzchni zajęcia (wykop z odkładem oraz trasa poruszania się sprzętu), terminy realizacji prac i załączniki graficzne w 2 egz., należy złożyć w tutejszym Zarządzie co najmniej miesiąc przed planowanym terminem rozpoczęcia prac. Warunkiem wejścia na teren będzie wpłacenie kaucji zabezpieczającej koszty usunięcia ewentualnych zniszczeń. Wysokość kaucji zostanie określona w protokole uzgodnień.

Zarząd Zieleni Miejskiej wyraża zgodę na dysponowanie ww. nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 4, ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz.U. z 2019r. poz. 1186), **bez prawa jej zajęcia** i może być podstawą do ubiegania się o wydanie niezbędnych zezwoleń.



Inwestor jest zobowiązany do przekazania wykonawcy robót dokumentacji projektowej wraz z warunkami opinii i niezbędnymi załącznikami. Wszelkie zmiany wprowadzone do projektu po dacie niniejszego uzgodnienia oraz w trakcie jego realizacji należy uzgodnić z tutejszym Zarządem. Powyższe uzgodnienie ważne jest do 15.01.2022 i nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych decyzji i zezwoleń.

DYREKTOR
Jacek Mól

W załączeniu: mapa do celów projektowych z przebiegiem projektowanego chodnika.

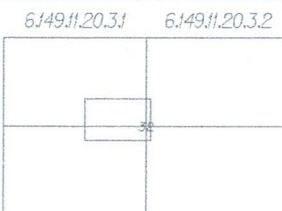
Sprawę prowadzi: Andrzej Nowak, tel. (71) 323-50-35, e-mail: andrzej.nowak@zzm.wroc.pl

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a



LEGENDA
nie rozgraniczające
znaczenie terenów
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
25/12 z dnia 28 grudnia 2012r.



32 KUŹNIKI

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brakuje informacji w instytucjach branżowych.

Oznaczenie kancelaryjne
zgłoszenia pracy geodezyjnej:
ZGKIKM.T.M.6640.2026.2020
Wrocław 25.06.2020 r.

Waldemar Jarosz
Geodeta Waldemar Jarosz
Nr uprawnień MGPIB 9993



Geodeta uprawniony:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)
Waldemar Jarosz nr upr. 9993



granice działki objętej wnioskiem - dz. 2 AR_3 obr. Kuźniki

LEGENDA:

7ZL/3

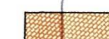
LINIE I OZNACZENIA MPZP



PROJ. OBRZEŻE BETONOWE



PROJ. KRAWĘŻNIK BET. WTOPIONY H= 2CM



PROJ. CHODNIK Z KOSTKI TYPU "TABŁO"



PROJ. CHODNIK Z KOSTKI BEHATON



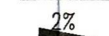
PROJ. TRAWNIK W MIEJSCU IST. PRZEDEPTÓW/ ROZBERANEGO CHODNIKA



PROJ. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI JEZDNI KR2 PO ROZBIÓRCIE KRAWĘŻNIKA



ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO CHODNIKA Z KOSTKI KAMIENNEJ 18x20



PROJ. SPADKI POPRZECZNE

ZARZĄD ZIELENI MIEJSKIEJ
ul. Trzebnicka 33, 50-231 Wrocław
REGON 932104838, NIP 897161794
tel. +48 71 323 50 00, faks +48 71 323 50 02
E-mail: sekretariat@zzm.wroc.pl

Załącznik do: *Uchwała*
nr *421/289.2020.4 AB*
z dnia *18.01.2021.*

Za zgodność z oryginałem
mgr inż. Bogdan Staworko

GŁÓWNY SPECJALISTA
Andrzej Nowak

"BESKO" Elżbieta Staworko Bogdan Staworko s.c.		Pracownia Projektowa	
52-339 Wrocław ul. Słowińców 57		tel. / fax. 71/ 78-79-792	
Investor:	Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław reprezentowana przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49, 53-633 Wrocław		Stadium: PB
Obiekt:	Budowa brakującego chodnika przy ul. Koszalińskiej, dojeżdżo przejazdu PKP.		Data: 10.2020r
Nazwa rysunku:	PLAN SYTUACYJNY		Skala: 1:500
Projektant: mgr inż. P. Brucko-Stemplowski	Nr uprawn. 4/02/DUW	Podpis: <i>[Signature]</i>	Branża: drogi
Sprawdzający: mgr inż. Danuta Michalska-Szczepańska	Nr uprawn. 415/92/UW	Podpis: <i>[Signature]</i>	
Asystent: inż. Nikola Jakubowska	Nr uprawn.	Podpis:	Nr rys.: D1

**WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW**

we Wrocławiu

50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
tel. 71 343-65-01, 344-38-92, fax 344-14-49



WZA.5183.5129.2020.AM
rkp 30885

Wrocław, 20.08.2020 r.

„BESKO” Elżbieta Staworko
Bogdan Staworko s.c.
Pracownia Projektowa
ul. Słowińców 57
52-339 Wrocław

dot. opinii w zakresie ochrony zabytków archeologicznych dla budowy brakującego chodnika przy ul. Koszalińskiej, dojścia do przejazdu kolejowego (w zakresie określonym na dołączonym do wniosku projekcie zagospodarowania terenu)

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.07.2020 r., wpł. 29.07.2020 r., w sprawie jak wyżej informuję, że dla planowanych prac obowiązuje następujące uwarunkowanie konserwatorskie:

w razie odkrycia w trakcie robót ziemnych obiektów nieruchomych bądź ruchomych zabytków archeologicznych (bądź przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami) Inwestor zobowiązany jest wstrzymać prace, zabezpieczyć ten przedmiot przy użyciu dostępnych środków i niezwłocznie powiadomić Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W tym przypadku zostaną podjęte ratownicze badania wykopaliskowe, prowadzone przez uprawnionego archeologa, za pozwoleniem Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. W trakcie ewentualnych ratowniczych badań archeologicznych wszelkie odkryte przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie w myśl przepisów przywołanej ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

Niniejsza opinia nie zwalnia od konieczności uzyskania innych wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień i pozwoleń.

**Zastępca Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu**

mgr Daniel Gibski

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a Wrocław, ul. Koszalińska
am

Za zgodność z oryginałem
Bogdan Staworko
mgr inż. Bogdan Staworko

**ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI
PROJEKTANTA
DO OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-WLZ-C77-7JQ *

Pan Paweł Rafał Brucko-Stempkowski o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0258/03
adres zamieszkania ul. Spokojna 3, 55-002 Dobrzykowice
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-02-01 do 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2018 poz. 1202) niżej wymienieni oświadczają, że projekt

Przebudowa drogi w celu wybudowaniu chodnika przy ul. Koszalińskiej.
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

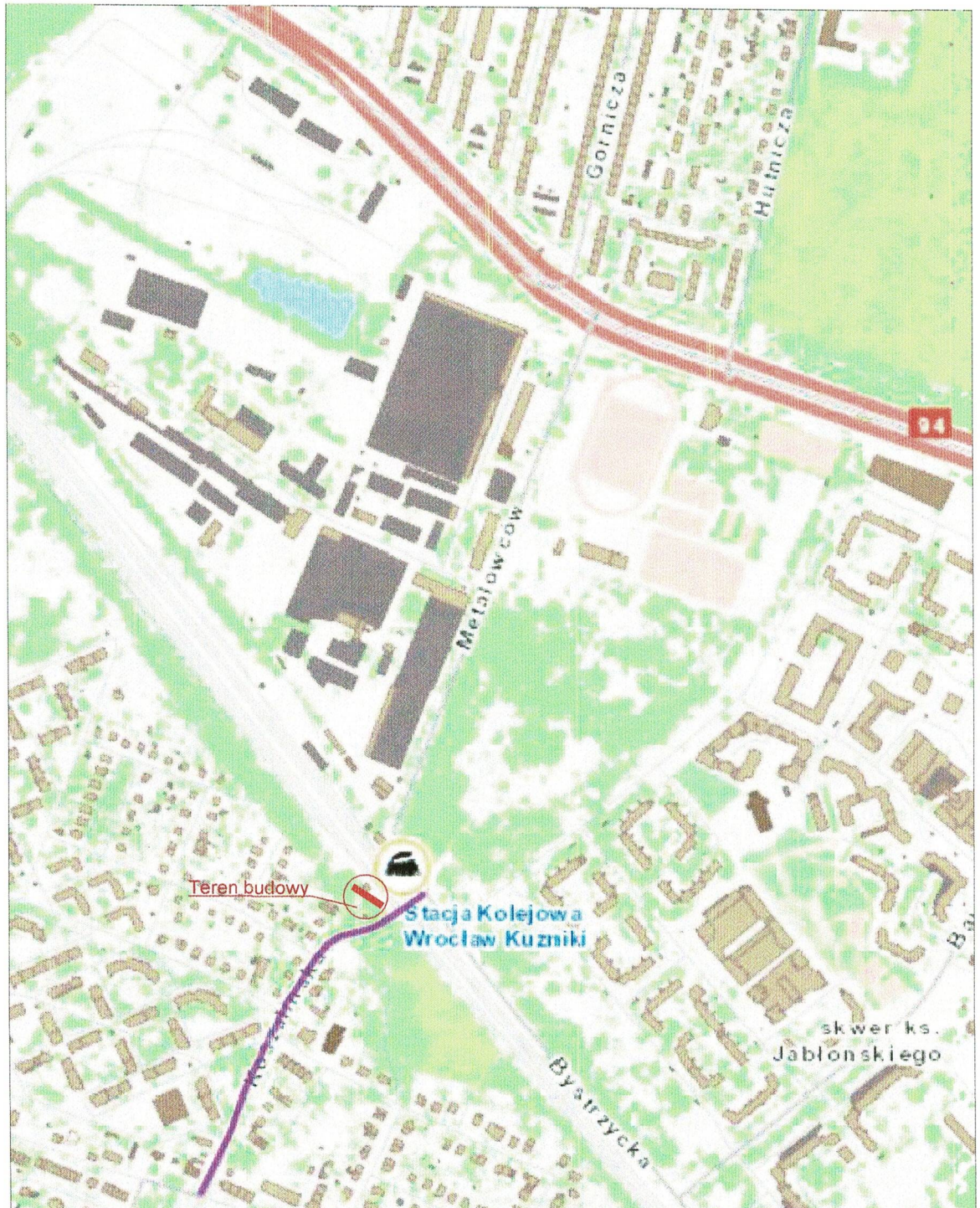
1. część drogowa

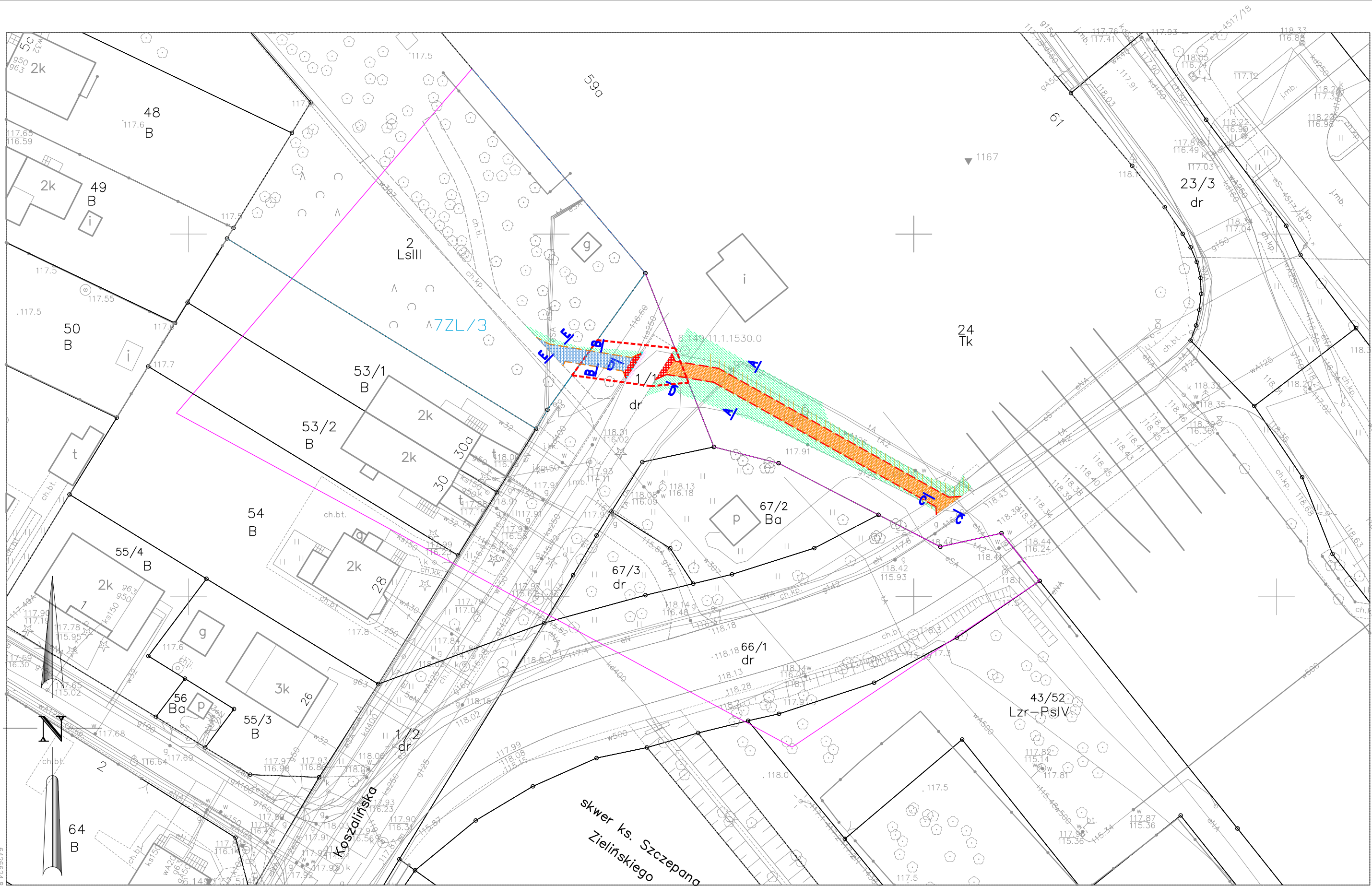
.....

mgr inż. Paweł Brucko-Stempkowski

Orientacja

1:10000





Miejscowość: **WROCLAW 026401_1**
Obręb ewidencyjny (nazwa, identyfikator, AM): **KUŻNIKI 0032 AM04**

Sekcje:
6.149.11.20.3.16.149.11.20.3.2
6.149.11.20.3.36.149.11.20.3.4

Ulica: Koszalińska
Działki: 30 i inne

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

1. Układ współrzędnych: "2000/6"
2. Poziom odniesienia: "PL-EVRF2007-NH"
3. Obszar aktualizacji oznaczono linią
4. Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, w tym o służebnościach, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji:
nie badano

LEGENDA

7ZL/3 linie rozgraniczające
oznaczenie terenów

Na mapę wrysowano miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwały nr XXXVI/825/12 z dnia 28 grudnia 2012r.

6.149.11.20.3.16.149.11.20.3.2

32 KUŻNIKI

6.149.11.20.3.36.149.11.20.3.4

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej:
ZGKIKM.TM.6640.2026.2020
Wrocław 25.06.2020 r.

Waldemar Jarosz
GEODEZJA WYKONAWCZA
Nr uprawnień MGPIB 9993

Uprawnienie:
(wykonawca, podpis)

GEODEZJANO
WALDEMAR JAROSZ

Geodeta uprawniony:
(imię, nazwisko, nr uprawnień, podpis)

Waldemar Jarosz, nr upr. 9993

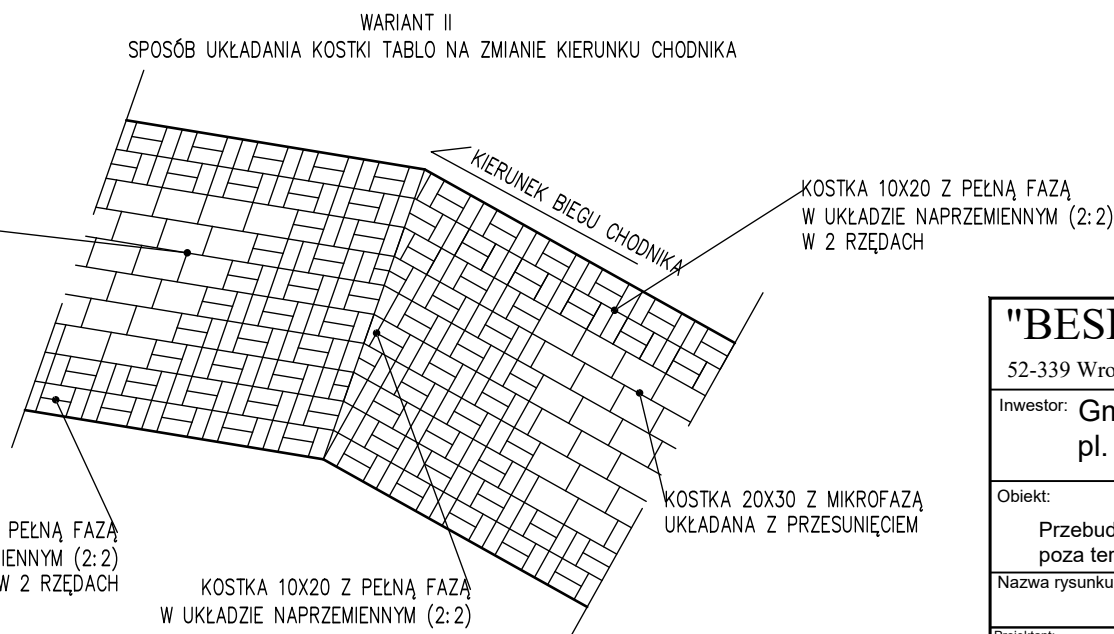
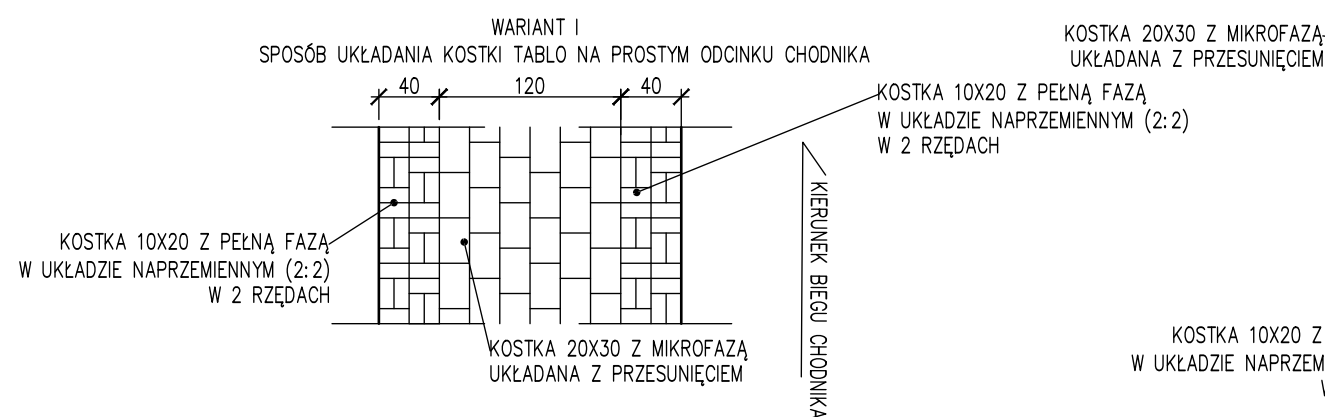
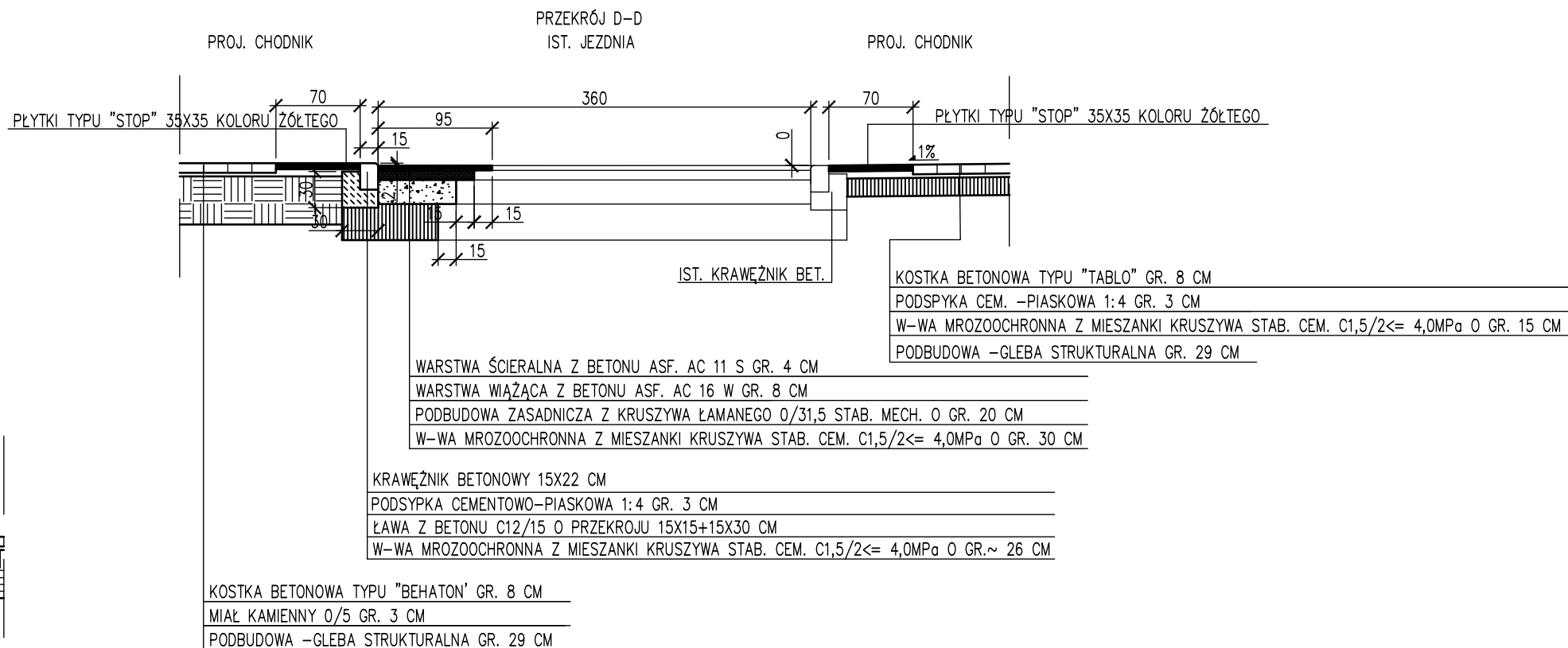
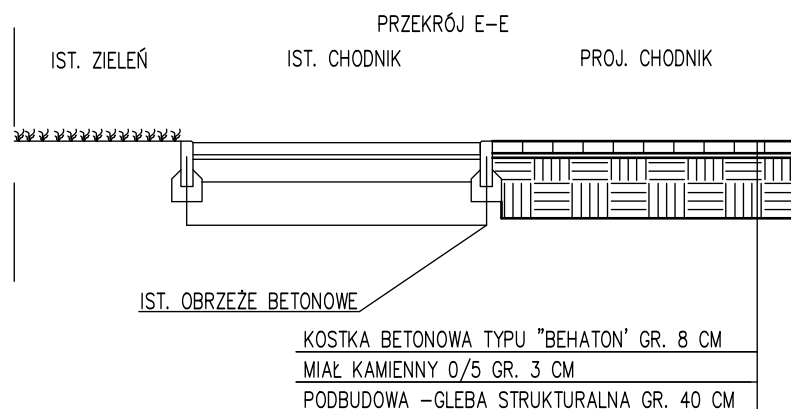
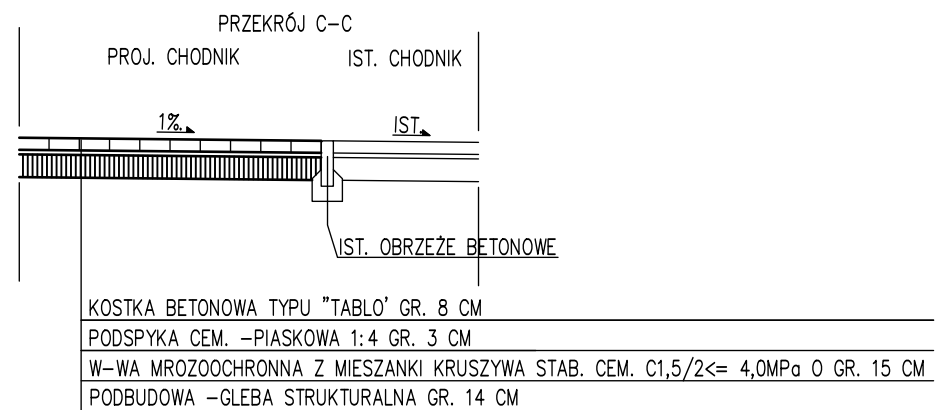
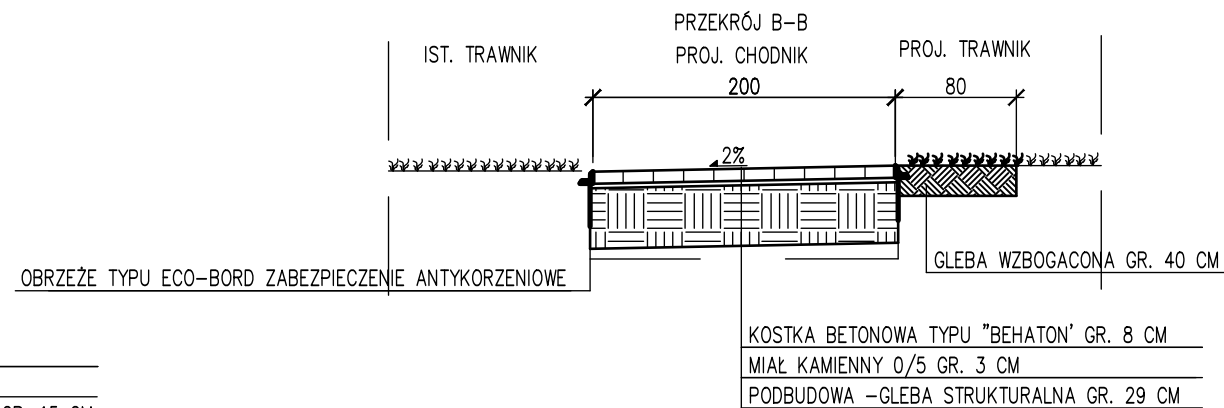
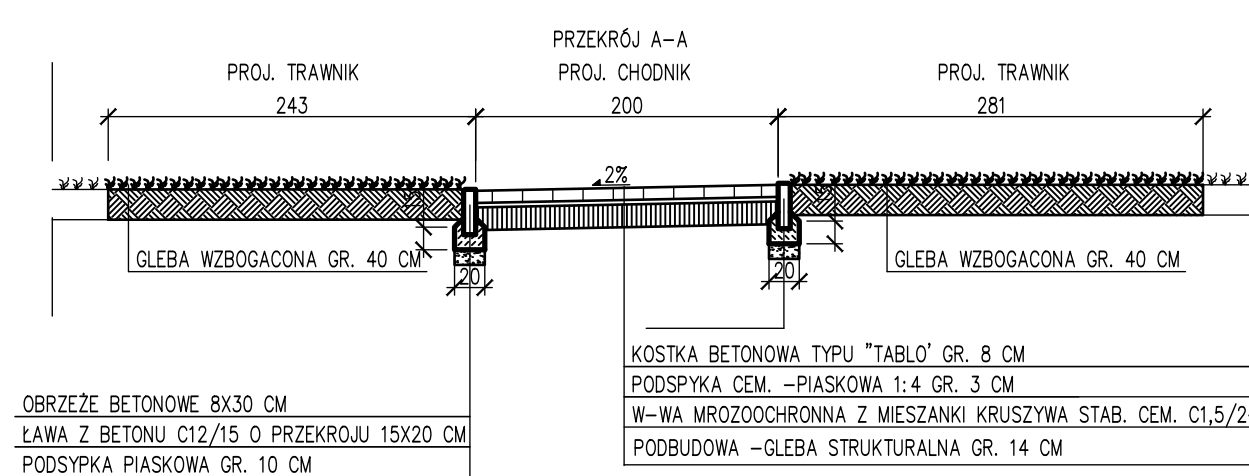
LEGENDA:

- 7ZL/3
- PROJ. OBRZEŻE BETONOWE
 - PROJ. OBRZEŻE TYPU EKOBORD
 - PROJ. KRAWĘŻNIK BET. WTOPIONY H= 2CM
 - PROJ. CHODNIK Z KOSTKI TYPU "TABLO"
 - PROJ. CHODNIK Z KOSTKI BEHATON
 - PROJ. TRAWNIK W MIEJSCU IST. PRZEDEPTÓW/ ROZBERANEGO CHODNIKA
 - PROJ. ODTWORZENIE NAWIERZCHNI JEZDNI KR2 PO ROZBIÓRCE KRAWĘŻNIKA
 - PROJ. PŁYTKI TYPU "STOP" 10x20 W KOLORZE ŻÓŁTYM
 - ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO CHODNIKA Z KOSTKI KAMIENNEJ 18x20
- ZAKRES TERENU OBJĘTEGO WYSTĄPIENIEM

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH

mgr inż. Paweł Brucko-Stempkowski

"BESKO" Elżbieta Staworko Bogdan Staworko s.c.		Pracownia Projektowa	
52-339 Wrocław ul.Słowińców 57		tel. / fax. 71/ 78-79-792	
Inwestor: Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław		Stadium : PB	
Objekt: Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej poza terenem PKP.		Data : 22.04.2021r	
Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Skala : 1:500	
Projektant: mgr inż. P. Brucko-Stempkowski	Nr uprawn. 4/02/DUW	Podpis: 	Branża : drogi
		Nr rys. : D1	



UWAGI:

PODŁOŻE GRUNTOWE -G4

WYMAGANY MODUŁ WTÓRNY ODKSZTAŁCENIA DLA WARSTWY MROZOOCHRONNEJ - 80 MPa

"BESKO" Elżbieta Staworko Bogdan Staworko s.c.			Pracownia Projektowa	
52-339 Wrocław ul.Słowińców 57			tel. / fax. 71/ 78-79-792	
Inwestor: Gmina Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław			Stadium : PB	
Objekt: Przebudowa drogi w celu budowy chodnika przy ul. Koszalińskiej poza terenem PKP.			Data : 04.2021r	
Nazwa rysunku: PRZĘKROJE DROGOWE			Skala : 1:50	
Projektant: mgr inż. P. Brucko-Stemplowski	Nr uprawn. 4/02/DUW	Podpis : 	Branża : drogi	
	Nr uprawn.	Podpis :	Nr rys. : D2	